



## Immobilienbörse der ILE Odenwald-Allianz

- Stand 09.04.2024 -

### Ein kostenloses Angebot für unsere Bürger\*innen in der ILE Odenwald-Allianz

Ob Eigenheim, Mietwohnung, Geschäftsräume oder Baugrundstück: Melden Sie Ihre Angebote und Gesuche aus den Kommunen der ILE Odenwald-Allianz an den Umsetzungsbegleiter Viktor Gaub: ☎ 09373/209-40 ✉ [info@odenwald-allianz.de](mailto:info@odenwald-allianz.de)

### Mietangebote

#### Amorbach

- **3-Zi.-Whg.**, 71 m<sup>2</sup>, 1. Stock, Stadtmitte, 2020 renov., Bad, Kü. EBK ev. Ablösung, Gas-Etagenheizung, gr. Lagerraum, ab 1.5.2024, KM 540, - € + NK 145, - €. Tel. 0177/4251521

#### Bürgstadt

- **3-Zi.-ELW**, ca. 95 m<sup>2</sup>, renov., ruhige Lg., gr. Wohn- u. Essbereich m. offener Kü., TLB m. BW u. Du., gr. überd. Terr., HWR, AR, sep. Eingang, f. NR ohne HT, ab 1.5.2024, 850 € KM + 250 € NK + 3 MM KT. E-Mail: [guteswohnen-elw@gmx.de](mailto:guteswohnen-elw@gmx.de) (bitte m. Kurzprofil)

### Mietgesuche

#### Alle Allianzkommunen

- Rentner-Ehepaar mit Kleinspitz su. **barrierefreie Whg. ab 3 Zi. m. BLK od. Terr.** Tel.: 01520/3314290
- Suche trockene **Lagermöglichkeit** für Möbel. Tel.: 09373/206777

### Kaufangebote

#### Eichenbühl

- **Bauplätze**, voll erschl., 365 m<sup>2</sup> + 225 m<sup>2</sup>, Anschrift: Große Gasse, Preis VS. Tel.: 0176/53213263

#### Eichenbühl OT Riedern

- **Bauplatz**, voll erschl., 847 m<sup>2</sup>, Anschrift: Burgäcker 8, Preis VS. Tel.: 06026/6271





## Kleinheubach

- **Anwesen Marktstr. 4, 6 und 6a m. Nebengeb.**, 477 m<sup>2</sup> Grdfl., zentrale Lg., Preis lt. Gutachten: Mindestgebot 120.000 €, Höchstgebot erhält den Zuschlag.  
Tel.: 0162/9784013

## Rüdenu

- **EFH**, 60 m<sup>2</sup> Wfl., 378 m<sup>2</sup> Grdst., TLB m. WC u. Marmorheizung, EBK, Schuppen, Steingrill, Keller saniert (Drainage, Dämmung, Stromleitung), Hobbyraum, WaKü, Gästezi., Pelletheizung m. Pellets, neue Fenster, Festpreis: 199.000 €. Tel.: 01511/7251074

